

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Usługi**

**Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania pn.: "Budowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Wierzbno"**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Wierzbno

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 711582210

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** brak

**1.5.2.) Miejscowość:** Wierzbno

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 07-111

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL925 - Siedlecki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 257934495

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** ug@gminawierzbno.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.gminawierzbno.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e0451864-f32b-4eec-a47a-a89f631fecd3>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania pn.: "Budowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Wierzbno"

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e0451864-f32b-4eec-a47a-a89f631fecd3

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00109578

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2025-02-18

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00063017/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.1 Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania pn.: "Budowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Wierzbno"

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Nie

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** IZP.271.1.1.2025

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 430500 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

#### Część 1

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest sporządzenie i opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania: „Budowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Wierzbno” oraz uzyskanie niezbędnych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opracowań i zatwierdzeń umożliwiających kompleksową realizację inwestycji wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w podziale na 4 części – odcinki projektowanej sieci tj.

1) Czerwonka-Czerwonka Folwark, Skarżyn-Sulki-Wierzbno o długości 6700 m

W zakres opracowania wchodzi:

- pozyskanie map do celów projektowych w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji,
- przygotowanie dokumentów do uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2020 r. poz. 293),
- uzyskanie warunków technicznych do projektowania, wykonanie projektu budowlanego sieci wodociągowej – 4 egz. + wersja elektroniczna w formacie uzgodnionym z Zamawiającym,
- wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 4 egz. + wersja elektroniczna (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym),

e) wykonanie przedmiaru robót – 2 egz. + wersja elektroniczna (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym),

f) wykonanie kosztorysu inwestorskiego – 2 egz. + wersja elektroniczna (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym),

g) sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – załączyć do każdego egzemplarza dokumentacji + wersja elektroniczna w formacie uzgodnionym z Zamawiającym.

2. Zamawiający zastrzega, że wszystkie koszty związane z wykonaniem zadania, w tym m.in. koszty uzyskania map i wszelkich niezbędnych uzgodnień ponosi Wykonawca.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.2024 r. poz.725 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy, w tym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

4. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia (wizja lokalna),
- konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie opracowania dokumentacji,
- projekt należy uzgodnić z Zamawiającym, właścicielami dróg, właścicielami urządzeń
- infrastruktury i innymi jednostkami w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę,
- opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych (bez podawania nazw),
- wykonanie innych niezbędnych prac do kompleksowego wykonania całości zadania,
- pokrycie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem zadania (m.in. koszt uzyskania
- map i wszystkich niezbędnych uzgodnień).

5. Projektowaną sieć należy przyłączyć do istniejącej sieci oraz nowopowstającej. Ułożenie sieci należy uzgodnić i zaplanować w działkach prywatnych, w pasie dróg gminnych – szczegółowe wytyczne znajdują się w załączniku do SWZ PFU – załącznik Nr 7 do SWZ.

6. W projekcie należy uwzględnić odtworzenie nawierzchni drogowej po budowie ww. wodociągu.

7. Dokumentacja projektowa ma obejmować swoim zakresem budowę sieci wodociągowej wraz z niezbędnym uzbrojeniem. Dokumentacja projektowa musi zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, odpowiednimi rozporządzeniami, warunkami technicznymi i normami, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),

Kosztorys inwestorski obejmujący zaprojektowane roboty musi zostać opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458),

8. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia odpowiedzi na pytania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji oraz na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane.

9. Kompletną dokumentację projektową należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji oraz - po uzyskaniu akceptacji - złożyć wraz z wnioskiem w Starostwie Powiatowym w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót bez sprzeciwu.

10. Wszelkie koszty związane z wykonaniem opracowań i uzyskaniem decyzji, uzgodnień, opinii oraz koszt wykonania poszczególnych czynności muszą być wliczone w ogólną wartość zamówienia i nie podlegają odrębnej zapłacie;

11. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Postępowanie składa się z 4 części, szczegółowo opisanych w formularzu asortymentowo-cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ. Opis ten należy odczytywać wraz z ewentualnymi zmianami treści SWZ, będącymi np. wynikiem udzielonych odpowiedzi na zapytania wykonawców. Każda z części postępowania będzie rozpatrywana osobno. Wykonawca może złożyć ofertę na każdą dowolnie wybraną przez siebie część. Zamawiający nie ogranicza liczby części, na które może złożyć ofertę jeden wykonawca. Pełna oferta częściowa musi zawierać wypełnione wszystkie pozycje (w zakresie części, której / których realizację Wykonawca oferuje) wymienione w załączniku nr 1 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71322200-3 - Usługi projektowania rurociągów

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**4.5.5.) Wartość części:** 180000 PLN

## Część 2

### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest sporządzenie i opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania: „Budowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Wierzbno” oraz uzyskanie niezbędnych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opracowań i zatwierdzeń umożliwiających kompleksową realizację inwestycji wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w podziale na 4 części – odcinki projektowanej sieci tj.

1) Sulki-Koszewnica-Wąsosze o długości 4430 m;

W zakres opracowania wchodzi:

- pozyskanie map do celów projektowych w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji,
- przygotowanie dokumentów do uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2020 r. poz. 293),
- uzyskanie warunków technicznych do projektowania, wykonanie projektu budowlanego sieci wodociągowej – 4 egz. + wersja elektroniczna w formacie uzgodnionym z Zamawiającym,
- wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 4 egz. + wersja elektroniczna (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym),
- wykonanie przedmiaru robót – 2 egz. + wersja elektroniczna (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym),
- wykonanie kosztorysu inwestorskiego – 2 egz. + wersja elektroniczna (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym),
- sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – załączyć do każdego egzemplarza dokumentacji + wersja elektroniczna w formacie uzgodnionym z Zamawiającym.

2. Zamawiający zastrzega, że wszystkie koszty związane z wykonaniem zadania, w tym m.in. koszty uzyskania map i wszelkich niezbędnych uzgodnień ponosi Wykonawca.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.2024 r. poz.725 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy, w tym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

4. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia (wizja lokalna),
- konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie opracowania dokumentacji,
- projekt należy uzgodnić z Zamawiającym, właścicielami dróg, właścicielami urządzeń
- infrastruktury i innymi jednostkami w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę,
- opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych (bez podawania nazw),
- wykonanie innych niezbędnych prac do kompleksowego wykonania całości zadania,
- pokrycie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem zadania (m.in. koszt uzyskania
- map i wszystkich niezbędnych uzgodnień).

5. Projektowaną sieć należy przyłączyć do istniejącej sieci oraz nowopowstającej. Ułożenie sieci należy uzgodnić i zaplanować w działkach prywatnych, w pasie dróg gminnych – szczegółowe wytyczne znajdują się w załączniku do SWZ PFU – załącznik Nr 7 do SWZ.

6. W projekcie należy uwzględnić odtworzenie nawierzchni drogowej po budowie ww. wodociągu.

7. Dokumentacja projektowa ma obejmować swoim zakresem budowę sieci wodociągowej wraz z niezbędnym uzbrojeniem. Dokumentacja projektowa musi zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, odpowiednimi rozporządzeniami, warunkami technicznymi i normami, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu

i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),

Kosztorys inwestorski obejmujący zaprojektowane roboty musi zostać opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458),

8. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia odpowiedzi na pytania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji oraz na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane.

9. Kompletną dokumentację projektową należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji oraz - po uzyskaniu akceptacji - złożyć wraz z wnioskiem w Starostwie Powiatowym w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót bez sprzeciwu.

10. Wszelkie koszty związane z wykonaniem opracowań i uzyskaniem decyzji, uzgodnień, opinii oraz koszt wykonania poszczególnych czynności muszą być wliczone w ogólną wartość zamówienia i nie podlegają odrębnej zapłacie;

11. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Postępowanie składa się z 4 części, szczegółowo opisanych w formularzu asortymentowo-cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ. Opis ten należy odczytywać wraz z ewentualnymi zmianami treści SWZ, będącymi np. wynikiem udzielonych odpowiedzi na zapytania wykonawców. Każda z części postępowania będzie rozpatrywana osobno. Wykonawca może złożyć ofertę na każdą dowolnie wybraną przez siebie część. Zamawiający nie ogranicza liczby części, na które może złożyć ofertę jeden wykonawca. Pełna oferta częściowa musi zawierać wypełnione wszystkie pozycje (w zakresie części, której / których realizację Wykonawca oferuje) wymienione w załączniku nr 1 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71322200-3 - Usługi projektowania rurociągów

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**4.5.5.) Wartość części:** 86000 PLN

### Część 3

#### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest sporządzenie i opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania: „Budowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Wierzbno” oraz uzyskanie niezbędnych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opracowań i zatwierdzeń umożliwiających kompleksową realizację inwestycji wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w podziale na 4 części – odcinki projektowanej sieci tj.

1) Skarżyn-Józefy-Natolin o długości 4345;

W zakres opracowania wchodzi:

- pozyskanie map do celów projektowych w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji,
- przygotowanie dokumentów do uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2020 r. poz. 293),
- uzyskanie warunków technicznych do projektowania, wykonanie projektu budowlanego sieci wodociągowej – 4egz. + wersja elektroniczna w formacie uzgodnionym z Zamawiającym,
- wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 4 egz. + wersja elektroniczna (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym),
- wykonanie przedmiaru robót – 2 egz. + wersja elektroniczna (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym),
- wykonanie kosztorysu inwestorskiego – 2 egz. + wersja elektroniczna (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym),
- sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – załączyć do każdego egzemplarza dokumentacji + wersja elektroniczna w formacie uzgodnionym z Zamawiającym.

2. Zamawiający zastrzega, że wszystkie koszty związane z wykonaniem zadania, w tym m.in. koszty uzyskania map i wszelkich niezbędnych uzgodnień ponosi Wykonawca.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.2024 r. poz.725 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy, w tym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

4. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia (wizja lokalna),
- konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie opracowania dokumentacji,
- projekt należy uzgodnić z Zamawiającym, właścicielami dróg, właścicielami urządzeń
- infrastruktury i innymi jednostkami w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę,
- opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych (bez podawania nazw),
- wykonanie innych niezbędnych prac do kompleksowego wykonania całości zadania,
- pokrycie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem zadania (m.in. koszt uzyskania
- map i wszystkich niezbędnych uzgodnień).

5. Projektowaną sieć należy przyłączyć do istniejącej sieci oraz nowopowstającej. Ułożenie sieci należy uzgodnić i zaplanować w działkach prywatnych, w pasie dróg gminnych – szczegółowe wytyczne znajdują się w załączniku do SWZ PFU – załącznik Nr 7 do SWZ.
6. W projekcie należy uwzględnić odtworzenie nawierzchni drogowej po budowie ww. wodociągu.
7. Dokumentacja projektowa ma obejmować swoim zakresem budowę sieci wodociągowej wraz z niezbędnym uzbrojeniem. Dokumentacja projektowa musi zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, odpowiednimi rozporządzeniami, warunkami technicznymi i normami, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454), Kosztorys inwestorski obejmujący zaprojektowane roboty musi zostać opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458),
8. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia odpowiedzi na pytania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji oraz na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane.
9. Kompletną dokumentację projektową należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji oraz - po uzyskaniu akceptacji - złożyć wraz z wnioskiem w Starostwie Powiatowym w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót bez sprzeciwu.
10. Wszelkie koszty związane z wykonaniem opracowań i uzyskaniem decyzji, uzgodnień, opinii oraz koszt wykonania poszczególnych czynności muszą być wliczone w ogólną wartość zamówienia i nie podlegają odrębnej zapłacie;
11. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Postępowanie składa się z 4 części, szczegółowo opisanych w formularzu asortymentowo-cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ. Opis ten należy odczytywać wraz z ewentualnymi zmianami treści SWZ, będącymi np. wynikiem udzielonych odpowiedzi na zapytania wykonawców. Każda z części postępowania będzie rozpatrywana osobno. Wykonawca może złożyć ofertę na każdą dowolnie wybraną przez siebie część. Zamawiający nie ogranicza liczby części, na które może złożyć ofertę jeden wykonawca. Pełna oferta częściowa musi zawierać wypełnione wszystkie pozycje (w zakresie części, której / których realizację Wykonawca oferuje) wymienione w załączniku nr 1 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71322200-3 - Usługi projektowania rurociągów

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**4.5.5.) Wartość części:** 80000 PLN

#### **Część 4**

##### **4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest sporządzenie i opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania: „Budowa sieci wodociągowej na terenie Gminy Wierzbno” oraz uzyskanie niezbędnych warunków technicznych, opinii, uzgodnień, sprawdzeń, decyzji, opracowań i zatwierdzeń umożliwiających kompleksową realizację inwestycji wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę w podziale na 4 części – odcinki projektowanej sieci tj.

1) Wierzbno-Soboń-Wyczółki o długości 3630 m.

W zakres opracowania wchodzi:

- pozyskanie map do celów projektowych w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji,
- przygotowanie dokumentów do uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz.U. z 2020 r. poz. 293),
- uzyskanie warunków technicznych do projektowania, wykonanie projektu budowlanego sieci wodociągowej – 4 egz. + wersja elektroniczna w formacie uzgodnionym z Zamawiającym,
- wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – 4 egz. + wersja elektroniczna (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym),
- wykonanie przedmiaru robót – 2 egz. + wersja elektroniczna (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym),
- wykonanie kosztorysu inwestorskiego – 2 egz. + wersja elektroniczna (w formacie uzgodnionym z Zamawiającym),
- sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) – załączyć do każdego egzemplarza dokumentacji + wersja elektroniczna w formacie uzgodnionym z Zamawiającym.

2. Zamawiający zastrzega, że wszystkie koszty związane z wykonaniem zadania, w tym m.in. koszty uzyskania map i wszelkich niezbędnych uzgodnień ponosi Wykonawca.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.2024 r. poz.725 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy, w tym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

4. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia (wizja lokalna),
- konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie opracowania dokumentacji,

- c) projekt należy uzgodnić z Zamawiającym, właścicielami dróg, właścicielami urządzeń
- d) infrastruktury i innymi jednostkami w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę,
- e) opisanie proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych (bez podawania nazw),
- f) wykonanie innych niezbędnych prac do kompleksowego wykonania całości zadania,
- g) pokrycie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem zadania (m.in. koszt uzyskania
- h) map i wszystkich niezbędnych uzgodnień).

5. Projektowaną sieć należy przyłączyć do istniejącej sieci oraz nowopowstającej. Ułożenie sieci należy uzgodnić i zaplanować w działkach prywatnych, w pasie dróg gminnych – szczegółowe wytyczne znajdują się w załączniku do SWZ PFU – załącznik Nr 7 do SWZ.

6. W projekcie należy uwzględnić odtworzenie nawierzchni drogowej po budowie ww. wodociągu.

7. Dokumentacja projektowa ma obejmować swoim zakresem budowę sieci wodociągowej wraz z niezbędnym uzbrojeniem. Dokumentacja projektowa musi zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, odpowiednimi rozporządzeniami, warunkami technicznymi i normami, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) i Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454),

Kosztorys inwestorski obejmujący zaprojektowane roboty musi zostać opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458),

8. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia odpowiedzi na pytania dotyczące wykonania dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji oraz na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane.

9. Kompletną dokumentację projektową należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji oraz - po uzyskaniu akceptacji - złożyć wraz z wnioskiem w Starostwie Powiatowym w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót bez sprzeciwu.

10. Wszelkie koszty związane z wykonaniem opracowań i uzyskaniem decyzji, uzgodnień, opinii oraz koszt wykonania poszczególnych czynności muszą być wliczone w ogólną wartość zamówienia i nie podlegają odrębnej zapłacie;

11. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Postępowanie składa się z 4 części, szczegółowo opisanych w formularzu asortymentowo-cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ. Opis ten należy odczytywać wraz z ewentualnymi zmianami treści SWZ, będącymi np. wynikiem udzielonych odpowiedzi na zapytania wykonawców. Każda z części postępowania będzie rozpatrywana osobno. Wykonawca może złożyć ofertę na każdą dowolnie wybraną przez siebie część. Zamawiający nie ogranicza liczby części, na które może złożyć ofertę jeden wykonawca. Pełna oferta częściowa musi zawierać wypełnione wszystkie pozycje (w zakresie części, której / których realizację Wykonawca oferuje) wymienione w załączniku nr 1 do SWZ.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 71322200-3 - Usługi projektowania rurociągów

**4.5.5.) Wartość części:** 84500 PLN

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

### Część 1

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 6 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zgodnie z art. 255 pkt 6 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli jest ono obciążone niemożliwą do usunięcia wadą – uniemożliwiającą niepodlegającą unieważnieniu umowy w zakresie zamówienia publicznego. W w/w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający określił wadium w wysokości 8 500 zł, co było nie zgodne z art. 97 ust 2 i 3 ustawy Pzp. art. 97 ust 2 ustawy wskazuje, iż: „Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości nie większej niż 3% wartości zamówienia.” Natomiast ust 3.: „Jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych lub udziela zamówienia w częściach, określa kwotę wadium dla każdej z części. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio”.

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu określił kwotę wadium dla całości postępowania tj. dla wszystkich części łącznie w kwocie 8 500 złotych, co było sprzeczne z art. 97 ust. 2 ustawy Pzp. Na podstawie art. 97 ust. 3 ustawy Pzp maksymalne kwoty wadium dla poszczególnych części postępowania powinny wynieść: Część 1: 5 400 zł (słownie: pięć tysięcy czterysta złotych), część 2: 2 580 zł (słownie: dwa tysiące pięćset osiemdziesiąt złotych), część 3: 2 400 zł (słownie: dwa tysiące czterysta złotych), część 4: 2 535 zł (słownie: dwa tysiące pięćset trzydzieści pięć złotych).

W przedmiotowym postępowaniu wskazanie znacznie zawyżonej kwoty wadium, a także obowiązek wniesienia wadium na całość postępowania w sytuacji gdy Zamawiający dopuścił składanie ofert na poszczególne części zamówienia mogło

doprowadzić do ograniczenia konkurencji w postępowaniu. Wskazane powyżej wady postępowania (ograniczenie konkurencji i naruszenia art. 97 ust. 2 i 3 ustawy Pzp) oraz brak możliwości usunięcia w/w wady postępowania po otwarciu ofert uzasadniają unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy Pzp. Zawarcie umowy w kształcie przyjętym w przedmiotowym zamówieniu stanowiłoby naruszenie przepisów ustawy i na tym etapie nie jest możliwe poprawienie, czy też zweryfikowanie działań przez Zamawiającego, a Wykonawcy nie mogą ponosić negatywnych konsekwencji niewłaściwych działań Zamawiającego. Mając na uwadze powyższe, unieważnienie postępowania jest w pełni uzasadnione i konieczne.

## Część 2

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 6 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zgodnie z art. 255 pkt 6 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli jest ono obciążone niemożliwą do usunięcia wadą – uniemożliwiającą niepodlegającą unieważnieniu umowy w zakresie zamówienia publicznego. W w/w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający określił wadium w wysokości 8 500 zł, co było nie zgodne z art. 97 ust 2 i 3 ustawy Pzp. art. 97 ust 2 ustawy wskazuje, iż: „Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości nie większej niż 3% wartości zamówienia.” Natomiast ust 3.: „Jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych lub udziela zamówienia w częściach, określa kwotę wadium dla każdej z części. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio”.

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu określił kwotę wadium dla całości postępowania tj. dla wszystkich części łącznie w kwocie 8 500 złotych, co było sprzeczne z art. 97 ust. 2 ustawy Pzp. Na podstawie art. 97 ust. 3 ustawy Pzp maksymalne kwoty wadium dla poszczególnych części postępowania powinny wynieść: Część 1: 5 400 zł (słownie: pięć tysięcy czterysta złotych), część 2: 2 580 zł (słownie: dwa tysiące pięćset osiemdziesiąt złotych), część 3: 2 400 zł (słownie: dwa tysiące czterysta złotych), część 4: 2 535 zł (słownie: dwa tysiące pięćset trzydzieści pięć złotych).

W przedmiotowym postępowaniu wskazanie znacznie zawyżonej kwoty wadium, a także obowiązek wniesienia wadium na całość postępowania w sytuacji gdy Zamawiający dopuścił składanie ofert na poszczególne części zamówienia mogło doprowadzić do ograniczenia konkurencji w postępowaniu. Wskazane powyżej wady postępowania (ograniczenie konkurencji i naruszenia art. 97 ust. 2 i 3 ustawy Pzp) oraz brak możliwości usunięcia w/w wady postępowania po otwarciu ofert uzasadniają unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy Pzp. Zawarcie umowy w kształcie przyjętym w przedmiotowym zamówieniu stanowiłoby naruszenie przepisów ustawy i na tym etapie nie jest możliwe poprawienie, czy też zweryfikowanie działań przez Zamawiającego, a Wykonawcy nie mogą ponosić negatywnych konsekwencji niewłaściwych działań Zamawiającego. Mając na uwadze powyższe, unieważnienie postępowania jest w pełni uzasadnione i konieczne.

## Część 3

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 6 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zgodnie z art. 255 pkt 6 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli jest ono obciążone niemożliwą do usunięcia wadą – uniemożliwiającą niepodlegającą unieważnieniu umowy w zakresie zamówienia publicznego. W w/w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający określił wadium w wysokości 8 500 zł, co było nie zgodne z art. 97 ust 2 i 3 ustawy Pzp. art. 97 ust 2 ustawy wskazuje, iż: „Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości nie większej niż 3% wartości zamówienia.” Natomiast ust 3.: „Jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych lub udziela zamówienia w częściach, określa kwotę wadium dla każdej z części. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio”.

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu określił kwotę wadium dla całości postępowania tj. dla wszystkich części łącznie w kwocie 8 500 złotych, co było sprzeczne z art. 97 ust. 2 ustawy Pzp. Na podstawie art. 97 ust. 3 ustawy Pzp maksymalne kwoty wadium dla poszczególnych części postępowania powinny wynieść: Część 1: 5 400 zł (słownie: pięć tysięcy czterysta złotych), część 2: 2 580 zł (słownie: dwa tysiące pięćset osiemdziesiąt złotych), część 3: 2 400 zł (słownie: dwa tysiące czterysta złotych), część 4: 2 535 zł (słownie: dwa tysiące pięćset trzydzieści pięć złotych).

W przedmiotowym postępowaniu wskazanie znacznie zawyżonej kwoty wadium, a także obowiązek wniesienia wadium na całość postępowania w sytuacji gdy Zamawiający dopuścił składanie ofert na poszczególne części zamówienia mogło doprowadzić do ograniczenia konkurencji w postępowaniu. Wskazane powyżej wady postępowania (ograniczenie konkurencji i naruszenia art. 97 ust. 2 i 3 ustawy Pzp) oraz brak możliwości usunięcia w/w wady postępowania po otwarciu

ofert uzasadniają unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy Pzp. Zawarcie umowy w kształcie przyjętym w przedmiotowym zamówieniu stanowiłoby naruszenie przepisów ustawy i na tym etapie nie jest możliwe poprawienie, czy też zweryfikowanie działań przez Zamawiającego, a Wykonawcy nie mogą ponosić negatywnych konsekwencji niewłaściwych działań Zamawiającego. Mając na uwadze powyższe, unieważnienie postępowania jest w pełni uzasadnione i konieczne.

#### Część 4

### SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/część postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 6 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zgodnie z art. 255 pkt 6 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, jeżeli jest ono obciążone niemożliwą do usunięcia wadą – uniemożliwiającą niepodlegającej unieważnieniu umowy w zakresie zamówienia publicznego. W w/w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający określił wadium w wysokości 8 500 zł, co było nie zgodne z art. 97 ust 2 i 3 ustawy Pzp. art. 97 ust 2 ustawy wskazuje, iż: „Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości nie większej niż 3% wartości zamówienia.” Natomiast ust 3.: „Jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych lub udziela zamówienia w częściach, określa kwotę wadium dla każdej z części. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio”.

Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu określił kwotę wadium dla całości postępowania tj. dla wszystkich części łącznie w kwocie 8 500 złotych, co było sprzeczne z art. 97 ust. 2 ustawy Pzp. Na podstawie art. 97 ust. 3 ustawy Pzp maksymalne kwoty wadium dla poszczególnych części postępowania powinny wynieść: Część 1: 5 400 zł (słownie: pięć tysięcy czterysta złotych), część 2: 2 580 zł (słownie: dwa tysiące pięćset osiemdziesiąt złotych), część 3: 2 400 zł (słownie: dwa tysiące czterysta złotych), część 4: 2 535 zł (słownie: dwa tysiące pięćset trzydzieści pięć złotych).

W przedmiotowym postępowaniu wskazanie znacznie zawyżonej kwoty wadium, a także obowiązek wniesienia wadium na całość postępowania w sytuacji gdy Zamawiający dopuścił składanie ofert na poszczególne części zamówienia mogło doprowadzić do ograniczenia konkurencji w postępowaniu. Wskazane powyżej wady postępowania (ograniczenie konkurencji i naruszenia art. 97 ust. 2 i 3 ustawy Pzp) oraz brak możliwości usunięcia w/w wady postępowania po otwarciu ofert uzasadniają unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 6 ustawy Pzp. Zawarcie umowy w kształcie przyjętym w przedmiotowym zamówieniu stanowiłoby naruszenie przepisów ustawy i na tym etapie nie jest możliwe poprawienie, czy też zweryfikowanie działań przez Zamawiającego, a Wykonawcy nie mogą ponosić negatywnych konsekwencji niewłaściwych działań Zamawiającego. Mając na uwadze powyższe, unieważnienie postępowania jest w pełni uzasadnione i konieczne.

### SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 7

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 7

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 62730 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 195570 PLN