

ZARZĄDZENIE Nr 72/2025
Wójta Gminy Wierzbno
z dnia 20 stycznia 2025 r.

w sprawie przeprowadzenia kontroli zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie Gminy Wierzbno

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 6 ust. 5a i 5aa oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Wierzbno.

§ 2. Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Wierzbno.

§ 3. Kontrola obejmować będzie w szczególności:

- 1) sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w odrębnych przepisach,
- 2) stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą posiadającym zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych,
- 3) udokumentowanie częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków.

§ 4. Ustala się wzory dokumentów:

- 1) wzór protokołu kontroli w urzędzie stanowiący załącznik Nr 1,
- 2) wzór protokołu kontroli na nieruchomości stanowiący załącznik Nr 2,
- 3) formularz zgłoszenia do ewidencji gminnej zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, stanowiący załącznik Nr 3.

§ 5. Plan kontroli zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków stanowi załącznik nr 4 do zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wraz z załącznikami wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Wprow...
Emil Wąsowski

PROTOKÓŁ KONTROLI

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli: art.6 ust. 5a i ust. 5aa i ust. 5ab oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.).

Przedmiot kontroli: przestrzeganie obowiązków spoczywających na właścicielu nieruchomości w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, na terenie Gminy Wierzbno oraz częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, a także dokumentowania tych obowiązków.

Miejsce kontroli: Urząd Gminy Wierzbno, Wierzbno 90, 07-111 Wierzbno

DANE IDENTYFIKACYJNE	
Właściciel nieruchomości/użytkownik/ inna forma użytkowania*	☐ właściciel nieruchomości ☐ użytkownik ☐ inna forma użytkowania
Imię i nazwisko	
Adres nieruchomości	
Liczba osób zamieszkujących nieruchomość	
Nr ewidencyjny działki	
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH*	
☐ zbiornik bezodpływowy ☐ przydomowa oczyszczalnia ścieków ☐ nie posiadam żadnego z powyższych	
DANE TECHNICZNE ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO/ PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW:	
Pojemność (m3):	
Technologia wykonania zbiornika/ przydomowej oczyszczalni ścieków (materiał):*	
☐ kręgi betonowe	☐ metalowy
☐ poliestrowy	☐ zalewane betonem

☐ gotowy zbiornik betonowy ☐ inne	
Czy jest podpisana umowa z firmą na opróżnianie zbiornika/ przydomowej oczyszczalni ścieków?*	
☐ Tak ☐ Nie	
Data zawarcia umowy	
Dane podmiotu świadczącego usługę wywozu nieczystości ciekłych	
Częstotliwość opróżniania zbiornika w ciągu roku:	
Data ostatniego wywozu	
Pobór wody*	☐ studnia ☐ wodociąg gminny
Dane dotyczące zużycia wody za kwartał:	

*zaznaczyć odpowiednie

Do protokołu załączono następujące dokumenty:

.....

Stwierdzone naruszenia i nieprawidłowości:

.....

Osoba kontrolowana złożyła/ nie złożyła zastrzeżeń do protokołu* :

.....

*skreślić niepotrzebne

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

.....

data i podpis **Kontrolowanego**

Kontrolujący

.....

WÓJT
Lipszyc
Emil Wąsowski

PROTOKÓŁ KONTROLI

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli: art.6 ust. 5a i ust. 5aa i ust. 5ab oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.).

Przedmiot kontroli: przestrzeganie obowiązków spoczywających na właścicielu nieruchomości w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, na terenie Gminy Wierzbno oraz częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, a także dokumentowania tych obowiązków.

Kontrola przeprowadzona w dniu r. na terenie nieruchomości
położonej pod adresem

Dane kontrolujących:

Imię i nazwisko

Stanowisko

1.
2.

DANE IDENTYFIKACYJNE

Właściciel nieruchomości/użytkownik/ inna
forma użytkowania*

- ☐ właściciel nieruchomości
☐ użytkownik
☐ inna forma użytkowania

Imię i nazwisko

Adres nieruchomości

Liczba osób zamieszkujących nieruchomość

Nr ewidencyjny działki

SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH*

- ☐ zbiornik bezodpływowy
☐ przydomowa oczyszczalnia ścieków
☐ nie posiadam żadnego z powyższych

**DANE TECHNICZNE ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO/ PRZYDOMOWEJ
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW:**

Pojemność (m3):

.....

Technologia wykonania zbiornika/ przydomowej oczyszczalni ścieków (materiał):*

☐ kręgi betonowe

☐ metalowy

☐ poliestrowy

☐ zalewane betonem

☐ gotowy zbiornik betonowy

☐ inne

Czy jest podpisana umowa z firmą na opróżnianie zbiornika/ przydomowej oczyszczalni ścieków?*

☐ Tak

☐ Nie

Data zawarcia umowy

Dane podmiotu świadczącego usługę wywozu
nieczystości ciekłych

Częstotliwość opróżniania zbiornika w ciągu
roku:

Data ostatniego wywozu

Pobór wody*

☐ studnia

☐ wodociąg gminny

Dane dotyczące zużycia wody za kwartał:

WÓJT
Wpisał
Emil Wąsowski

ZGŁOSZENIE DO EWIDENCJI ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH (SZAMB) LUB OSADNIKÓW W INSTALACJACH PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

Zgodnie z art. 3 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.), gminy mają obowiązek prowadzenia ewidencji zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne (szamba) oraz ewidencji osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków, a także dokumentowania tych obowiązków przydomowych oczyszczalni ścieków.

Właściciel nieruchomości/Użytkownik/Inna forma użytkowania		
Adres nieruchomości, nr ew. działki		
Liczba osób zamieszkujących posesję		
Dane techniczne zbiornika bezodpływowego/ przydomowej oczyszczalni ścieków		
Zbiornik bezodpływowy (szambo)	Pojemność (m ³)	
	Technologia wykonania zbiornika (np. zalewane betonem, gotowy zbiornik betonowy, metalowy, poliestrowy)	
Przydomowa oczyszczalnia ścieków	Wydajność (m ³ /doba)	
	Typ przydomowej oczyszczalni	

Czy jest podpisana umowa z firmą na opróżnianie zbiornika?*	Tak	Nie
Data zawarcia umowy		
Nazwa i adres firmy świadczącej usługę wywozu nieczystości		
Podać częstotliwość opróżniania zbiorników (ilość m ³ /tydzień, miesiąc lub rok). W przypadku oczyszczalni podać ilość wywożonego osadu.		

*- niepotrzebne skreślić

Potwierdzam zgodność powyższych danych

.....

czytelny podpis

WÓJT
Wojciech Wąsowski
Emil Wąsowski

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 72/2025
Wójta Gminy Wierzbno
z dnia 20 stycznia 2025 r.

PLAN KONTROLI

Lp.	Kontrolowany	Kontrolujący	Termin kontroli
1..	Wyględówek, Wyczółki, Wólka, Wierzbno	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy	II kwartał 2025
2.	Wąsosze, Świdno, Sulki, Strupiechów, Stary Dwór, Skarżyn	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy	III kwartał 2025
3.	Rąbież, Ossówno, Orzechów, Nadzieja, Majdan, Las Jaworski	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy	IV kwartał 2025
4.	Krypy, Koszewnica, Kazimierzów, Karczewiec	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy	II kwartał 2026
5.	Józefy, Jaworek, Janówek, Helenów, Filipy, Cierpięta	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy	III kwartał 2026
6.	Czerwonka, Czerwonka-Folwark, Brzeźnik, Adamów-Natolin	Upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy	IV kwartał 2026

WÓJT
Własny
Emil Wąsowski